GEOPLAN

INVESTITOR / NAROČNIK

OBČINA KAMNIK
Glavni trg 24
1241 Kamnik

OBJEKT

ZUNANJA UREDITEV OB STAVBI FT3 IN GT21

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNA DELA
PROJEKTNA DOKUMENTACIJA
ZA IZVEDBO DEL

PZI

ZA GRADNJO

NOVOGRADNJA

PROJEKTANT

GEOPLAN d.o.o.
Glavni trg 21,
1240 Kamnik

ŠTEVILKA PROJEKTA

026/2026

ŠTEVILKA IZVODA

1 2 3 4 A

KRAJ IN DATUM IZDELAVE

Kamnik, junij 2026

KAZALO VSEBINE

TEHNIČNO POROČILO 3

1. OPIS UREDITVE IN NJENIH ZNAČILNOSTI 3

2. PRIKAZ OBSTOJEČEGA STANJA PROSTORA 6

3. OPIS PROJEKTNIH REŠITEV 9

4. UREDITEV GRADBIŠČA 9

5. OBMOČJE 10
5.1. RUŠITVENA DELA 10
5.2. ZEMELJSKA DELA 10
5.3. ODVODNJAVANJE IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA 11
5.4. UTRJENE POVRŠINE 12
5.5. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE 13
5.6. URBANA OPREMA IN ZAKLJUČNA DELA 13

6. OBMOČJE B 15
6.1. RUŠITVENA DELA 15
6.2. ZEMELJSKA DELA 15
6.3. NOV SMETARNIK 15
6.4. ODVODNJAVANJE IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA 16
6.5. UTRJENE POVRŠINE 16
6.6. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE 16

7. OBMOČJE C 17
7.1. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE 17

8. POSEGI V VAROVALNE PASOVE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE 17

9. DOKAZOVANJE IZPOLNJEVANJA BISTVENIH ZAHTEV 19
9.1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST 19
9.2. VARNOST PRED POŽAROM 19
9.3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA OKOLJA 19
9.4. VARNOST PRI UPORABI 19
9.5. ZAŠČITA PRED HRUPOM 20
9.6. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE 20
9.7. UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV 20

TEHNIČNI PRIKAZI 20

SODELAVCI 20

TEHNIČNO POROČILO

1. OPIS UREDITVE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

Investitor Občina Kamnik namerava delno prenoviti zunanjo ureditev na delu območja Frančiškanskega trga in sicer ob stavbah z naslovom Frančiškanski trg 3 (FT3) ter Glavni trg 21 (GT21). Predmet projekta je prenova dela zunanje ureditve, ki obsega premestitev obstoječega smetarnika na novo lokacijo ter preureditev območja pred vhodom Thermovod ter prehoda med Glavnim trgom in Frančiškanskim trgom. Preurejena zunanja ureditev bo izvedena na parc. št. 361/11, 114/1, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 118/11, , vse k.o. 1911 – Kamnik.

Za predmetni projekt je izdelana projektna dokumentacija za izvedbo - PZI, za namen izvedbe kot pridobitve pozitivnih mnenj mnenjedajalcev, čeprav gre za investicijsko vzdrževalna dela oz. dokončanje zunanje ureditve.

Predmet projekta je izvedba zunanje ureditve, ki obsega zamenjavo pohodnih površin, preureditev komunalne infrastrukture – meteorne kanalizacije ter premestitev smetarnika – enostavnega objekta ob južni fasadi objekta Frančiškanski trg 3 (v nadaljevanju FT3).

1. Zahteva po preureditvi meteorne kanalizacije izhajajo iz ustrezne ureditve odvodnjavanja iz stavbe Frančiškanski trg 3, južnega dela Frančiškanskega trga, kjer je parkirišče. Obstoječa meteorna kanalizacija je namreč iz strešnih površin stavbe Frančiškanski trg 21 ter in povoznih površin južnega dela parkirišča v skupni površini 1041,90 m2 speljana v tlaku skozi pritlični del stavbe Glavni trg 21, Kamnik. Zaradi pogostega poplavljanja pritličnega dela poslovnih prostorov družbe Geoplan d.o.o. je potrebno meteorno kanalizacijo iz javnih površin ter iz sosednje stavbe Frančiškanski trg 3 obvezno urediti na strokoven in ustrezen način zagotovitve poplavne varnosti. Zaradi dejanskega obstoječega stanja sicer v celoti vseh meteornih voda ne bo mogoče odvesti na način, da ne bi vsaj del potekal skoti stavbo Glavni trg 21. Obstoječa ureditev je namreč taka, da je odvodnjavanje iz vseh strešnih površin v izmeri 357,60 m2 mogoče preusmeriti samo z nesorazmernimi stroški. Tako je predmetna rešitev vsebuje, da trasa odvodnjavanja iz strešnih površin v izmeri 357,60 m2 ostane enaka, medtem, ko se meteorne vode iz povoznih površin odvodnjavajo z zadrževanjem ter po novi trasi, kjer se na trgu pred Albrehtovo hišo in Začeljem Albrehtove hiše priključijo na obstoječi sistem meteorne kanalizacije. V predmetni projektni dokumentaciji je izveden hidravlični račun, ki tako možnost omogoča.
   Zaradi preureditve odvodnjavanja se uredijo še delno površine, v katere se posega in sicer
2. Zahteva po premestitvi obstoječega smetarnika, ki omogoča zbiranje odpadkov iz stavb Frančiškanski trg 3, Glavni trg 21 in Glavni trg 20, sedanja lokacija tik ob plinski kotlovnici stavbe Frančiškanski trg 3 predstavlja veliko požarno ogroženost za nastanek požara večjih razsežnosti in zaradi katerega so v nevarnosti tako življenja kot premoženje, izhaja iz zakonske obligacije po zagotovitvi požarni varnosti. Dodatno dejstvo je tudi, da je obstoječa lokacija popolnoma neprimerna, kot tudi v zelo slabem gradbeno tehničnem stanju, deloma tudi zaradi posedanja tal. Nova lokacija je skladna z zahtevo glede požarne varnosti, tako izvedbeno kot oblikovno, ki je zahteva spomeniško varstvene službe

3. Zaradi zahtev po izvedbi iz prejšnjih dveh točk se na lokaciji sedanjega smetarnika, se obočje na JZ vogali stavbe Frančiškanski trg 3 preuredi v eno od zelenih točk mesta in sicer del, kjer zunanja ureditev omogoča zasaditev z urbano opremo ter tako spremembo iz vroče v hladno zeleno točko mesta. Prav tako se zaradi izvedbe obnovijo stopnice in klančina iz Glavnega trga (21,20) na Frančiškanski trg, ki so prav tako v slabem stanju, zaradi navezave meteorne kanalizacije pa jih bo potrebno obnoviti. Tako se stopnice kot

klančina uredijo na način, da bodo ustrezne tudi za mobilno ovirane osebe ter primerne za kolesarje in starše z vozički. Sedanja klančina je namreč povsem neprimerna., prav tako je potrebno obnoviti stebričke pri ločitvi med klančino in stopnicami. Predvidena je tudi zasaditev na južnem delu klančine kot zapora pred morebitnimi padci.

Za potrebe posegov so bili dne 09 07 2026 po pooblastilu Občine Kamnik vloženi zahtevki za pridobitev mnenj k projektni dokumentaciji:

- ADRIAPLIN
- ELEKTRO
- KPK Kamnik
- OBČINA cesta
- T2
- Zavod za varstvo narave
- Zavod za varstvo kulturne dediščine

Predvideni so naslednji posegi:

OBMOČJE A

1. odstranitev obstoječih smetnjakov pred stavbo FT3
2. nova parkovna in tlakovna ureditev ob glavnem vhodu stavbe FT3 in prenova stopnic in klančine, ki vodijo od Glavnega trga proti Frančiškanskemu trgu ter zasaditev na južnem delu klančine
3. novo tlakovanje v prehodu iz Glavnega trga proti stopnicam in klančini

OBMOČJE B

4. vzpostavitev novega 'smetarnika' ob obstoječi klančini dodatnega vhoda stavbe FT3 ter zunanja ureditev okoli 'smetarnika'
5. nov zaris parkirnih mest na južnem delu stavbe Frančiškanski trg 3

OBMOČJE C

6. nova zasaditev ob zadnjem vhodu stavbe FT3 ob ulici Trg talcev

SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTOV

- *Vse mere je potrebno preveriti na mestu vgradnje!*
- *Izvedbo projekta ali izdelavo ponudb je potrebno izdelati skladno s priloženim načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak in morebitnih neskladij v projektu, je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti in se uskladiti z odgovornim projektantom arhitekture.*
- *V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda potrdi odgovorni projektant arhitekture in investitor.*
- *Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor potrdita odgovorni projektant in investitor.*
- *Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.*

2. PRIKAZ OBSTOJEČEGA STANJA PROSTORA

Situacija pogledov

Slika 1 *Pogled na območje Glavnega trga, kjer ni izvedenega tlakovanja iz mačjih glav*

Slika 2 *Pogled na območje obstoječega odvodnjavanja na Frančiškanskem trgu, ki ga je potrebno urediti z zadrževalnikom*

Slika 3 *Pogled na obstoječ smetarnik za območje GT21 in FT3, ki je prosto dostopen in vedno prenapolnjen. Umeščen je direktno pred plinsko kotlovnico in predstavlja veliko požarno obremenitev.*

Slika 4 *Pogled na obstoječo klančino z dodatnega vhoda stavbe FT3*

Slika 5 *Pogled na obstoječo zelenico ob cesti Trg*

3. OPIS PROJEKTNIH REŠITEV

Načrt obravnava zunanjo ureditev dela Frančiškanskega trga ob stavbah FT3 in GT21 in je razdeljen na 3 območja.
V območju A se predvidi odstranitev obstoječega smetarnika za stavbi FT3 in GT21 po odstranitvi pa se predvidi nova ureditev manjšega vstopnega trga, ki se naveže na obstoječo asfaltno podlago. Prav tako se v tem območju uredi tlakovanje na delu Trga začelja Albrehtove hiše, ki še ni urejeno. Predmetna ureditev predstavlja novo zeleno točko ob vstopu iz osrednjega parkirišča Frančiškanski trg v mesto jedro. Predmetna rešitev pomeni nadgradnjo pri zagotavljanju rešitev pri podnebnih spremembah, saj predmetna rešitev pomeni manjše mestne temperature.
V območju B se uredi površina za nov smetarnik skupaj z ureditvijo (zazelenitev pokroivnega rastlinja, novi robniki). Uredi se tudi nov zaris parkirnih mest v velikosti 250/500 cm.
V območju C se na delu obstoječe zatravitve zasadi novo pokrovno rastlinje. Vse zazelenitve so izbrane na način, da omogočajo kar najbolj racionalno vzdrževanje.

V sklopu projekta se uredi tudi sistem odvodnjavanja meteornih voda z obstoječe asfaltne površine Frančiškanskega trga, ki se naveže na obstoječo komunalno infrastrukturo objekta.

4. UREDITEV GRADBIŠČA

Pred pričetkom gradbenih del se uredi gradbišče skladno z vsemi varnostnimi in prostorskimi zahtevami. Zaščitijo se vse površine obstoječih objektov, ki bi lahko bile med gradnjo poškodovane, pri čemer se uporabi ustrezna zaščita z deskami, zaščitnimi ponjavami ali namenskimi gradbiščnimi polnimi ograjami. To je zlasti potrebno predvideti na južni fasadi stavb Frančiškanski trg 3 in Glavni trg 21. Pomožni objekti na gradbišču niso predvideni. Gradbiščna ograja je lahko kot standardna gradbiščna ograja. Pred pričetkom del je potrebno narediti ustrezno obvestilno signalizacijo

Gradbiščni priključki za vodovod in elektriko se predvidoma zagotovijo iz stavbe FT3 oziroma bližnjega javnega hidrantnega omrežja, kjer je potrebno s strani upravljalca namestiti števec porabe.

Po končanih delih se izvede čiščenje območja gradbišča, odstranitev vseh začasnih objektov in elementov ter odvoz odpadkov na ustrezno deponijo.

V sklopu pripravljalnih del se najprej izvede zakoličba zunanje ureditve s pripravo višinskih profilov in zavarovanjem zakoličbenih točk.

Pred začetkom gradnje je s strani pooblaščenih oseb posameznih upravljavcev komunalne, energetske in elektronske infrastrukture izvesti zaris poteka obstoječih vodov. Označiti je potrebno:

- EKK s strani Elektra Ljubljana
- Telekomunikacije s strani T2 (KKS)
- Plinovod s strani Adriaplin d.o.o.
- Vodovod s strani KPK Kamnik

Tekom izvedbe je potrebno zagotoviti prisotnost predstavnika upravljalca plinovodnega omrežja (Adriaplin d.o.o.).

Pred izvedbo bo potrebno narediti elaborat zapore ceste, kar zagotovi naročnik Občina Kamnik.

mestna ali krajevna cesta

ŠIF. ODSEKA (ATR4):	160871
OPIS:	FRANÄŚIĹ KANSKI TRG

5. OBMOČJE A

Prikaz območja A

5.1. RUŠITVENA DELA

Pred začetkom gradbenih del se izvedejo rušitvena in odstranitvena dela v obsegu, potrebnem za izvedbo načrtovane ureditve. Ta zajemajo odstranitev obstoječega drevja in grmovnic, odstranitev asfaltnih, betonskih in drugih utrjenih površin, rušenje betonskih robnikov, stopnic, zidcev ter demontažo obstoječih ograj in drugih konstrukcijskih elementov.

V sklopu komunalne infrastrukture se odstranijo obstoječi kanalizacijski vodi, kanalizacijski jaški, peskolovi in drugi elementi, ki so v koliziji z načrtovano ureditvijo. Vsi porušeni materiali se sproti sortirajo, naložijo in odpeljejo na ustrezno pooblaščeno deponijo oziroma v nadaljnjo predelavo skladno z veljavnimi predpisi.

Posebno pozornost je treba nameniti elementom, predvidenim za ponovno uporabo. Obstoječe litoželezne pokrove in rešetke ter kovinske ograje je treba previdno demontirati, očistiti, ustrezno deponirati in zaščititi pred poškodbami ter jih pripraviti za kasnejšo ponovno vgradnjo na predvidenih lokacijah.

Vsa rušitvena dela se izvajajo na način, ki zagotavlja varnost izvajanja, zaščito obstoječe infrastrukture ter racionalno ponovno uporabo ohranjenih elementov.

5.2. ZEMELJSKA DELA

Zemeljska dela se izvajajo predvsem za namen umestitve cevnega zadrževalnika pod ustroj povoznih površin.

Pred izvedbo nasutij pod vsemi utrjenimi površinami je po celotni površini potrebno polaganje GEOTEKSTILA, gostote cca 180 g/m2.

Po utrjenih in povoznih površinah se izvede nova nevezana, zmrzlinsko odporna nosilna plast iz drobljenca frakcije 0/63 mm, v debelini do 30 cm in priprava za izvedbo različnih tlakovanj (asfaltna podlaga, tlakovanje). Na območjih povoznih površin ter površinah postavitev betonskih korit se zagotovi ustrezno zbitost: ustrezen deformacijski modul: Evd = 45 MN/m2, na ostalih utrjenih območjih pa Evd = 30 MN/m2 Evd.

5.3. ODVODNJAVANJE IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Za potrebe odvodnjavanja meteornih voda se izvede nova meteorna kanalizacija iz vodotesnih PVC cevi, ki se navežejo na obstoječo komunalno infrastrukturo. Kanalizacija vključuje vse potrebne spojne in tesnilne elemente, navezave na novo predvidene požiralnike.

Vgrajeni bodo novi tipski jaški z LTŽ rešetkami, AB temelji in perforiranimi INOX košarami za zadrževanje nečistoč ter lažje vzdrževanje.

Prilagodijo se višine obstoječih jaškov. Vgradijo se pokrovi različnih nosilnosti, odvisno od mesta vgradnje (povozne in nepovozne površine) ter tipov pokrovov, vse skladno s podatki, ki so napisani na situacijskem prikazu. Uporabljeni naj bodo pokrovi skladni s standardi SIST EN 124-2 in opremljeni s protihrupnim vložkom ter ustreznimi zaščitami.

<u>CEVNI ZADRŽEVALNIK</u>

Odvajanje padavinskih voda iz območja je predvideno v skladu z 92. členom ZV-1 in sicer, na tak način, da je v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadržanje padavinskih voda pred iztokom v obstoječi sistem meteorne kanalizacije na območju Frančiškanskega trga.
Hidravlični izračun obravnava odvodnjo iz utrjenih površin.
Dimenzioniranje meteorne kanalizacije na obravnavanem območju se izvede ob upoštevanju naliva s povratno dobo 5 let (n = 0,2). Pri tem se upoštevajo podatki o merodajnih nalivih (po HMZ) za postajo Kališe.
Hidravlični izračun kanalov je bil izveden po retenzijski metodi. Vsi podatki in rezultati so podani v nadaljevanju v tabelarični obliki. Na omrežju je upoštevana 70 % polnitev cevi. Hidravlični račun je računan na osnovi racionalne metode. Racionalna formula se glasi:

$$Q = A*q_p*\varphi*\psi \quad (m^3/s)$$

Pri čemer je:
A – prispevna površina, s katere voda odteka v kanal in jo izračunamo po enačbah za izračun ploščin preprostih ravninskih likov. Izrazimo jo v hektarjih (ha).
q_p – intenziteta nalivov, ki jo odčitamo iz priročnikov na podlagi 15 minutnih nalivov. Enota je l/s/ha
φ – koeficient odtoka, ki nam pove % padavinske vode, ki steče iz posameznih površin v kanalizacijo. Izraža se v procentih (%).
ψ – koeficient zakasnitve je zmanjševalni koeficient, ki je odvisen od velikosti zbirne površine, oblike in padca terena. Izraža se v procentih (%)

<u>Vhodni podatki:</u>
A = 784,1 m2 = 0,07841 ha
Pogostost naliva = 0,2
Trajanje naliva = 15 min

Odtočni koeficient = 0,85
Itenziteta = 232 l/s/ha
Koeficient zakasnitve = 1

Q = 0,07841 x 232 x 0,85 x 1 = 15,46 l/s

Dimenzioniranje zadrževalnika:

Skupni dotok vode v zadrževalnik: 15,46 l/s
Potreben volumen zadrževalnika:
V = 15,46 l/s l/s × 15 min × 60 s = 13914,00 l = 13,91 m^3

Izberemo zadrževalnik, sestavljen iz betonskih cevi ϕ 120 cm, višine 1,0 m:
Volumen zadrževanja = π x r2 x v = 3,14 x 0,6 x 0,6 x 13,0 = 14,70 m^3

Izbran je cevni zadrževalnik, ki je sestavljen iz 13-ih betonskih cevi premera ϕ 120 cm, skupne dolžine 13,0 m. Dejanski volumen zadrževalnika znaša 14,70 m^3, kar je več od projektno zahtevanih 13,90 m^3.

5.4. UTRJENE POVRŠINE

Utrjene površine so predvidene kot tlakovanje iz tipskih rezanih granitnih kock iz pohorskega tonalita dimenzij 10 × 10 × 10 cm. Kocke se polagajo na vodoneprepustno podložno malto in fugirajo z dvokomponentno epoksidno fugirno maso, ki zagotavlja trajnost, odpornost proti zmrzovanju, soli in prometnim obremenitvam. Tlakovanje je omejeno z zvrnjenimi rezanimi granitnimi robniki dimenzij 10 × 20 cm, vgrajenimi v betonsko posteljico z bočno oporo, ki služijo kot robna omejitev in zagotavljajo stabilnost tlakovanih površin. Vsi kamniti elementi so iz pohorskega tonalita, obdelani skladno z arhitekturnimi zahtevami, stiki pa natančno prilagojeni in fugirani za enoten videz ter kakovostno izvedbo detajlov.

Obstoječe stopnice in klančina se v celoti rekonstruirajo. Stopnišče se na novo izvede iz rezanih granitnih robnikov iz pohorskega tonalita, ki tvorijo čela stopnic, medtem ko se nastopne ploskve zapolnijo s tipskimi rezanimi granitnimi kockami iz enakega materiala. Vsi kamniti elementi se vgrajujejo na betonsko podlago, stiki pa se fugirajo z dvokomponentno epoksidno fugirno maso, kar zagotavlja trajnost, odpornost proti vremenskim vplivom in kakovostno izvedbo detajlov.

Obstoječa klančina se reprofilira, tako da se njen vzdolžni naklon zmanjša z obstoječih 23 % na približno 17 %, s čimer se bistveno izboljša dostopnost in varnost uporabnikov. Zaradi nove nivelete se izvede nova armiranobetonska oporna škarpa, katere vidni del je obložen z lomljenim naravnim kamnom in oblikovno prilagojen obstoječim kamnitim škarpam. Na vrhu škarpe se izvede zaključni rob iz granitnega robnika, ki hkrati omejuje asfaltirano klančino.

Na območju trga začelja Albrehtove hiše se izvede zaključek tlakovanja iz mačjih glav v enaki izvedbi in velikosti kot so položene na Glavnem trgu 21, 20. Okroglice so sestavljene iz prodnikov Kamniške Bistrice dim. 32/64 mm ter fugiranjem stikov z vezivnim sredstvom kot npr. ROMPOX D-2000. Debelin fuge in tip agregata je potrebno uskladiti z obstoječim tlakovanjem na glavnem trgu 21,20.

Vse povozne površine se izvede kot dvoslojno asfaltno površino (nosilnim in obrabnim slojem). Na delu se izvede poglobljena mulda v asfaltu, ki se naveže na tri požiralnike.

5.5. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE

Na območju A se v novo predvidenih betonskih koritih zasadita dve platani, oblikovani v dežnik in sicer *platanus acerifolia oblikovana višine 300 cm deblo,* pri čemer se koriti predhodno zapolnita s specialnim rastnim substratom. Ob mejah s cestiščem se po pripravi terena zasadijo pokrovnice *Bršljan Hedera Helix',* v obstoječem koritu proti Planinki pa zelena ograja s *Širokolistnim lovorikovcem Novita (Prunus Laurocerasus Novita).* Izvedejo se vsa potrebna saditvena dela, začetno zalivanje in stabilizacija dreves, zasajene površine pa se za zaščito pred pleveli zastrejo z naravnim lubjem.
Vse sadike morajo imeti znano poreklo in biti dobavljene v domačih drevesnicah. Pri sadikah je potrebno upoštevati opis kakovostnih zahtev po DIN 18916, FFL določilih za sadike iz drevesnic določilih OTP.

Sadike dobavi in dostavi izvajalec saditvenih del. Kvaliteta sadik in potrebnega materiala se ugotavlja pri prevzemu, na katerem so prisotni predstavnik izvajalca, predstavnik investitorja in oseba, ki izvaja strokovni nadzor. Na prevzemu se ugotavlja ali so sadike pravilno opremljene in transportirane, ali ustrezajo količina, kvaliteta, stanje, izvor sadik. Če se ugotovi, da sadike kakorkoli ne ustrezajo v projektu opredeljenim pogojem, jih ima investitor oz. oseba, ki izvaja strokovni nadzor, pravico zavrniti. Stroški nabave novega materiala bremenijo izvajalca zasaditve.

Na gradbišču je možno sadike shranjevati do 48 ur. V tem času je potrebno sadike tako zavarovati, da nikakor ne pride do izsušitve, pozebe ali pregretja (navlaženje, pokrivanje). Odvisno od letnega časa, vremenskih razmer, časa sajenja, vrste transportnih posod in lastnosti sadik je potrebno nadaljevati s posegi vlaženja in pokrivanja ali po potrebi še intenzivirati.

5.6. URBANA OPREMA IN ZAKLJUČNA DELA

Previdena je izvedba dveh prefabriciranih betonskih korit z vmesno klopjo. Prefabricirani betonski koriti sta dimenzije 197x130x70 cm in se vgradita na predhodno pripravljeno peto iz pustega betona. Med koriti se vpne klop iz lesenih klad dolžine 217 cm. Klop je izvedena iz masivnih lesenih klad dimenzije 5x10 cm iz kakovostnega lesa robinije. Klade se primerno obdelajo za zunanjo uporabo – brušenje in zaščita z ustreznim zaščitnim premazom. Leseni elementi se na betonski koriti pritrdijo z jeklenimi L kotniki in ustreznim pritrdilnim materialom.

Za betonske elemente se uporabi kalcitova kamnolomska frakcija 0-16 mm, siv cement, ustrezno zmrzlinsko odporen s finim brušenjem in impregnacijskim premazom z daljšo življenjsko dobo (do 10 let). Izvede se tudi brušena kotna zaključnica.

Vse vzorce mora pred izvedbo obvezno potrditi projektant!
Na območju se umesti nov koš za smeti (kot npr. Korzo KREMEN MB) skladno z lokacijo, prikazano na ureditveni situaciji. Naredi se nov temelj ustrezne dimenzije, tako da temelj ni viden.

Izvedeta se dodatna kovinska (kamniška) konfina, ki se ju sidra v predpripravljen temelj, skladno z navodili proizvajalca. Konfina sta kot že obstoječa n stiku obstoječe stopnice in klančina.

6. OBMOČJE B

Prikaz območja B

6.1. RUŠITVENA DELA

Pred začetkom gradbenih del se izvedejo potrebna rušitvena in odstranitvena dela na območju posega. Ta vključujejo odstranitev obstoječega drevja z izkopom panjev, diamantno rezanje asfaltnih površin ter rušenje asfaltnih in betonskih utrjenih površin v obsegu, prikazanem v grafičnih prilogah projekta.

Odstranijo se obstoječi betonski cestni robniki z betonsko posteljico ter izbrišejo obstoječe talne označbe parkirnih mest. Vsi porušeni materiali se sproti ločujejo, naložijo in odpeljejo na pooblaščene zbirne centre oziroma deponije skladno z veljavnimi predpisi o ravnanju z gradbenimi odpadki.

6.2. ZEMELJSKA DELA

Zemeljska dela se izvajajo za izkop temeljev novega smetarnika. Izkopi potekajo vzdolž obstoječega zidca ter na območju obstoječega parkirišča.

Pred izvedbo nasutij pod vsemi utrjenimi površinami je po celotni površini potrebno polaganje GEOTEKSTILA, gostote cca 180 g/m2.

Po utrjenih in povoznih površinah se izvede nova nevezana, zmrzlinsko odporna nosilna plast iz drobljenca frakcije 0/63 mm, v debelini do 30 cm in priprava za izvedbo različnih tlakovanj (asfaltna podlaga, tlakovanje). Na območjih povoznih površin ter površinah postavitev betonskih korit se zagotovi ustrezno zbitost: ustrezen deformacijski modul: Evd = 45 MN/m2, na ostalih utrjenih območjih pa Evd = 30 MN/m2 Evd.

6.3. NOV SMETARNIK

Smetarnik se skladno z Uredbo o razvrščanju objektov – klasificira kot enostaven objekt – do 20 m2. Smetarnik se izvede iz betonskih prefabrikatov, ki se jih obbetonira skladno s tehničnimi prikazi. Streha smetarnika se izvede kot dvokapna streha z lesenim ostrešjem iz rezanega lesa igralvcev. Vhodni del se zapre s kovinskimi vrati, izdelanimi po meri. Zadnja armirano betonska stena, se zaradi izboljšane požarne varnosti, izvede do vrha slemena.

Za betonske elemente se uporabi kalcitova kamnolomska frakcija 0-16 mm, siv cement, ustrezno zmrzlinsko odporen s finim brušenjem in impregnacijskim premazom z daljšo življenjsko dobo (do 10 let). Izvede se tudi brušena kotna zaključnica.

Na betonske plošče se namesti kovinska konstrukcija po kateri pleza plezalka – bršljan.

6.4. ODVODNJAVANJE IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Odvodnjavanje površine pod streho smetarnika se preko nove rešetke vodi obstoječ jašek RJ3. Meteorne vode s strehe enostavnega objekta se odvajajo direktno v zazelenjeno območje, kjer voda ponikne.

Vso cevno kanalizacijo se izvede iz PVC cevi SN8 dim 100 mm.

6.5. UTRJENE POVRŠINE

Izvedejo se novi lomljeni granitni cestni robniki.

Povozne površine se izvede kot dvoslojno asfaltno površino (nosilnim in obrabnim slojem). Na delu se izvede poglobljena mulda v asfaltu, ki se naveže na tri požiralnike.

Na delu med fasado objekta Frančiškanski trg in robnikom se izvede površina iz mačjih glav. Okroglice so sestavljene iz prodnikov Kamniške Bistrice dim. 64/128 mm ter fugiranjem stikov z vezivnim sredstvom kot npr. ROMPOX D-2000.

6.6. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE

Ob kovinski konstrukciji smetarnika se predvidi zasaditev navadnega bršljana (*Hedera helix*), ki bo z rastjo postopoma ozelenil konstrukcijo in ustvaril trajno zeleno vizualno bariero. Sadike se posadijo v ustrezno pripravljena sadilna mesta ob vznožju konstrukcije, v rahla, humozna in dobro odcedna tla.

Pred sajenjem je treba tla prerahljati ter po potrebi izboljšati z dodatkom kakovostnega sadilnega substrata oziroma komposta. Sadike se sadijo na primerni medsebojni razdalji, praviloma približno 50–80 cm, odvisno od velikosti sadik in želene hitrosti prekritja konstrukcije. Po sajenju se rastline temeljito zalijejo, površina tal pa se po možnosti zastre z organsko zastirko.

Mlade poganjke je treba v začetnem obdobju usmeriti proti kovinski konstrukciji in jih po potrebi začasno pritrditi z mehkimi vezmi, dokler se rastlina ne oprime podlage.

V prvih letih po zasaditvi je treba zagotavljati redno zalivanje, zlasti v daljših sušnih obdobjih, ter izvajati občasno usmerjevalno in vzdrževalno rez, da se prepreči nenadzorovano širjenje izven predvidene površine.

7. OBMOČJE C

Prikaz območja C

7.1. ZELENE POVRŠINE IN ZASADITVE

Na predvidenih površinah se zasadi pokrovno zelenje iz navadnega bršljana (*Hedera helix*), za hitro in enakomerno prekrivanje tal ter omejevanje razvoja plevela. Rastline se sadijo v ustrezno pripravljena, rahla, humozna in dobro odcedna tla.

Pred sajenjem je treba odstraniti plevel, kamenje in druge nečistoče ter tla prerahljati. Po potrebi se obstoječo zemljino izboljša z dodatkom kakovostne humozne zemlje oziroma komposta. Sadike se razporedijo enakomerno po celotni predvideni površini, praviloma v medsebojni razdalji približno 40–60 cm oziroma v gostoti približno 3–6 sadik/m², odvisno od velikosti sadik in želene hitrosti sklenitve zasaditve.

Po sajenju je treba rastline temeljito zaliti ter v času vraščanja zagotavljati redno oskrbo z vodo, zlasti v sušnih obdobjih. Površino tal je priporočljivo zastreti z organsko zastirko, ki omejuje rast plevela in zmanjšuje izhlapevanje vode. Po potrebi se izvaja občasna vzdrževalna rez, s katero se ohranja želena višina, gostota in obseg zasaditve.

8. POSEGI V VAROVALNE PASOVE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Posegi investicijsko-vzdrževalnih del posegajo v naslednje varovalne pasove gospodarske javne infrastrukture.

Meteorna kanalizacija
Obstoječa meteorna kanalizacija, ki odvodnjava vzhodni del parkirišča je navezana na traso, ki poteka pod objektom Glavni trg 21 ter se kasneje naveže na mešan kanal, ki poteka v cesti Pot na Poljane. Predvidi se prestavitev trase, ki odvodnjava vzhodni del parkirišča z navezavo na obstoječo meteorno kanalizacijo na trgu v začelju Albrehtove hiše. Zaradi manjših profilov cevi obstoječe kanalizacije je pred navezavo obstoječo meteorno kanalizacijo vgrajen cevni zadrževalnik za hipne pretoke ob nalivih. Obstoječi usedalniki se rekonstruirajo.

Meteorne odpadne vode s strešnih površin novega smetarnika se zbirajo ter preko peskolova odvajajo v sistem obstoječe meteorne kanalizacije.

Vodovod

Enostaven objekt smetarnik bo na skrajnem zahodnem delu posegel v varovalni pas javnega vodovoda, ki napaja objekt FT3. Tekom gradnje je predviden ročni izkop za temelje v bližini trase vodovoda.

Plinovod

Na območju posega poteka lokalno (distribucijsko) plinovodno omrežje. Trasa plinovodnega omrežja se ne spreminja.

Pred začetkom gradnje je s strani pooblaščene osebe izvesti zaris poteka obstoječega voda. Tekom izvedbe je potrebno zagotoviti prisotnost predstavnika upravljalca plinovodnega omrežja (Adriaplin d.o.o.).

Prav tako se tekom izvedbe upravljalcu predlaga prestavitev lokacije plinske požarne pipe na objektu Glavni trg 21, saj je od postavitve izvedena na mestu, kjer ne omogoča ustrezne požarne varnosti poslovnega prostora (obstoječe okno oddaljeno 40 cm).

Način izvedbe križanja vodov je prikazana v tehničnih prikazih.

Elektronske komunikacije

Na območju posega poteka neevidentirano omrežje elektronske komunikacije v upravljanju T2 (KKS Kamnik). Trasa omrežja se ne spreminja, potrebno pa bo zamenjati pokrov obstoječega jaška.

Elektroenergetsko omrežje

Na območju poteka elektro energetsko omrežje - Kablovod - podzemni kabelski vod. Trasa elektroenergetskega omrežja se ne spreminja. Pred začetkom gradnje je s strani pooblaščene osebe izvesti zaris poteka obstoječega voda.

Način izvedbe križanja vodov je prikazana v tehničnih prikazih.

Prometna infrastruktura

Nameravan poseg posega v varovalni pas mestne ceste.

mestna ali krajevna cesta

ŠIF. ODSEKA (ATR4):	160871
OPIS:	FRANČISKANSKI TRG

Pred izvedbo bo potrebno narediti elaborat zapore ceste.

ZAVOD ZA VARSTVO NARAVE

Predvideni poseg se nahaja na območju naravnih vrednot:

Naravne vrednote (RNV) - območja (posplošen prikaz):

EVIDENČNA ŠT.:	80123
IME:	Tunjice - nahajališče fosilov 3
KRATKA OZNAKA:	Nahajališče miocenskih fosilov v Tunjiškem gričevju
ZVRST:	geol
POMEN:	državni
ID:	80123 OP

Naravne vrednote (RNV) - območja (posplošen prikaz):

EVIDENČNA ŠT.:	4446
IME:	Knežji potok
KRATKA OZNAKA:	Levi pritok Pšate v Tunjiškem gričevju severovzhodno od Komende
ZVRST:	hidr, geol
POMEN:	državni
ID:	4446 OP

Naravne vrednote (RNV) - območja (posplošen prikaz):

EVIDENČNA ŠT.:	80225
IME:	Knežji potok - koprolitni horizont
KRATKA OZNAKA:	Nahajališče miocenskih fosilov v Tunjicah pri Kamniku
ZVRST:	geol
POMEN:	državni
ID:	80225 OP

9. DOKAZOVANJE IZPOLNJEVANJA BISTVENIH ZAHTEV

9.1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Izvedbene rešitve zlasti utrjenih površin so predvidene glede na namen uporabe.
Dovozna pot za kuhinjo, ki je obenem pešpot je izvedena kot povozna podlaga za vozila s težjimi obremenitvami (do 12,5 t). Vse utrjene površine so izvedene z materiali in obdelavami, da so zmrzlinsko in vremensko odporne.

9.2. VARNOST PRED POŽAROM

Varnost pred požarom se z načrtovano ureditvijo ustrezno vzpostavlja, saj je sedanja ureditev neprimerna in nevarna. Zaradi ustreznejše ureditve območje predstavlja primerno zbirno mesto v primeru požara.
Ureditev se ne nanaša na izvedbo stavb in posledično zadrževanje oseb v njih, zato varstvo pred požarom v stavbah ni potrebno.

9.3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA OKOLJA

Na območju je predvidena umestitev urbane opreme, ki omogoča vzdrževanje ustreznih zdravstveno sanitarnih pogojev. Na predmetnem območju ni predvidena ureditev pitnika, za katerega bi bile zahtevane posebne higiensko sanitarne zahteve. Zaradi ureditve meteorne kanalizacije je posledično omogočena zdravstvena in higienska zaščita parterjih (pritličnih prostorov stavbe Glavni trg 21).

9.4. VARNOST PRI UPORABI

Območje bo urejeno z utrjenimi površinami, ki bodo omogočale varno gibanje po območju. Vse utrjene površine so izvedene tako, da ne drsijo. Vse utrjene površine so izvedene v ustreznem nagibu, da se meteorna voda odvodnjava gravitacijsko.
V območju ni predvidenega motornega prometa, razen dovozne poti za kuhinjo.

9.5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

Ureditev se ne nanaša na izvedbo stavb, prav tako poseg ne predstavlja povečanega izvora hrupa. Zaščita pred hrupom ni potrebna.

9.6. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

Ureditev se ne nanaša na izvedbo stavb, zato ne prihaja do potrebe po rabi energije za ogrevanje in pripravo tople vode.

9.7. UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

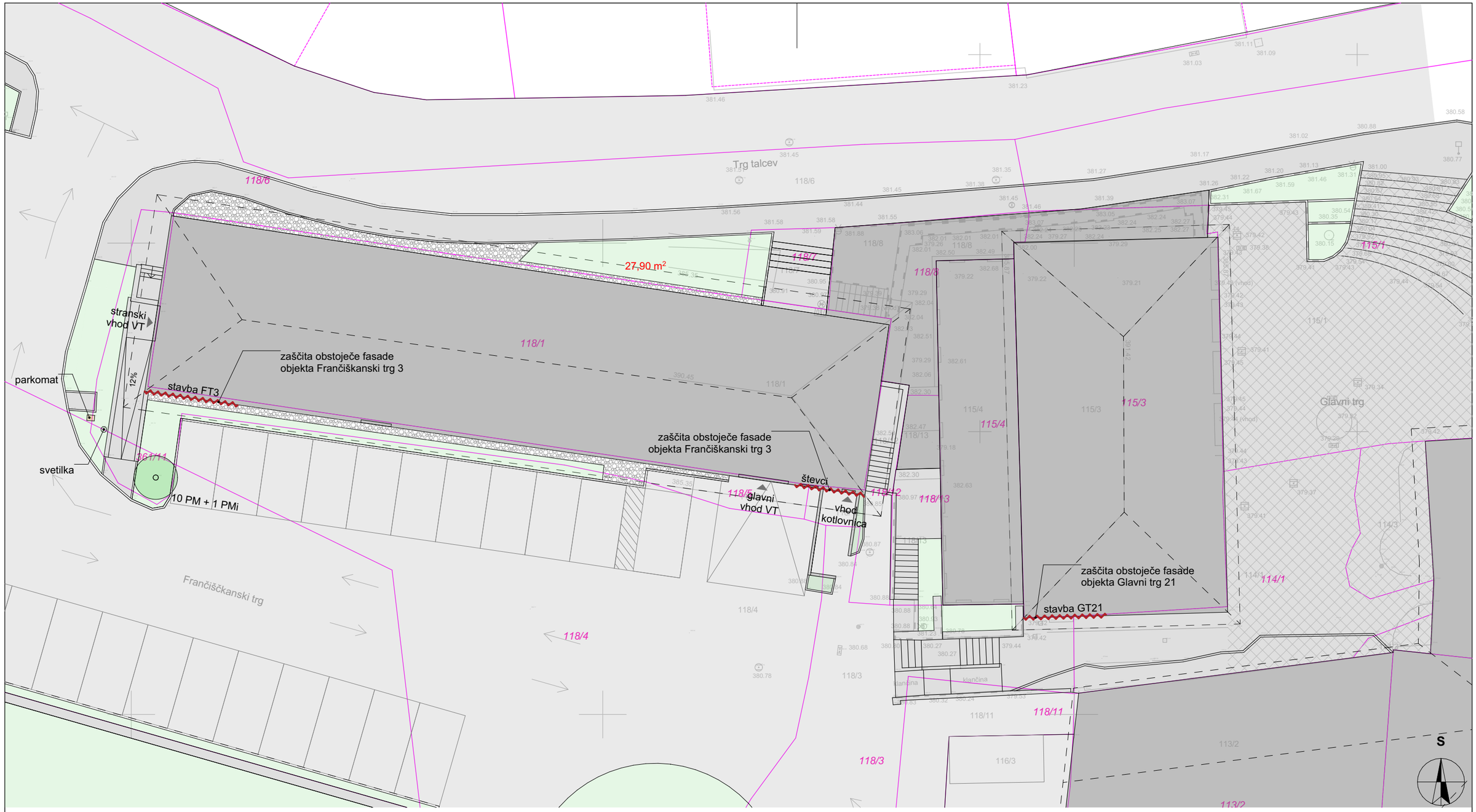
Celotna ureditev je zasnovana tako, da je univerzalno grajena in dostopna za univerzalno rabo. Vsi stiki in spremembe tlakov so izvedeni s poglobljenimi robniki oz. tako, da je niso izvedene previsoke ovire.

TEHNIČNI PRIKAZI

List	Grafika	Merilo
01.1	OBSTOJEČE STANJE in ureditev gradbišča	1:200
01.2	OBSTOJEČE STANJE KOMUNALNE OSKRBE	1:200
01.3	PODATKI ZA ZAKOLIČBO	
01.4	RUŠITVENA SITUACIJA - območje A	1:100
01.5	RUŠITVENA SITUACIJA - območje B	1:100
01.6	KOMUNALNA SITUACIJA	1:100
01.7	ZADRŽEVALNIK	1:100
01.8	UREDITVENA SITUACIJA	1:200, 1:25
01.9	UREDITVENA SITUACIJA - območje A	1:100, 1:25
01.10	KORITA S KLOPJO	1:25
01.11	STOPNICE IN KLANČINA	1:50
01.12	UREDITVENA SITUACIJA - območje B	1:100
01.13	SMETARNIK	1:50
01.14	PRIKAZ KRIŽANJ KOMUNALNIH VODOV	
01.15	IZBOR MATERIALOV	
01.16	VIZUALIZACIJA OBMOČJA A	

SODELAVCI

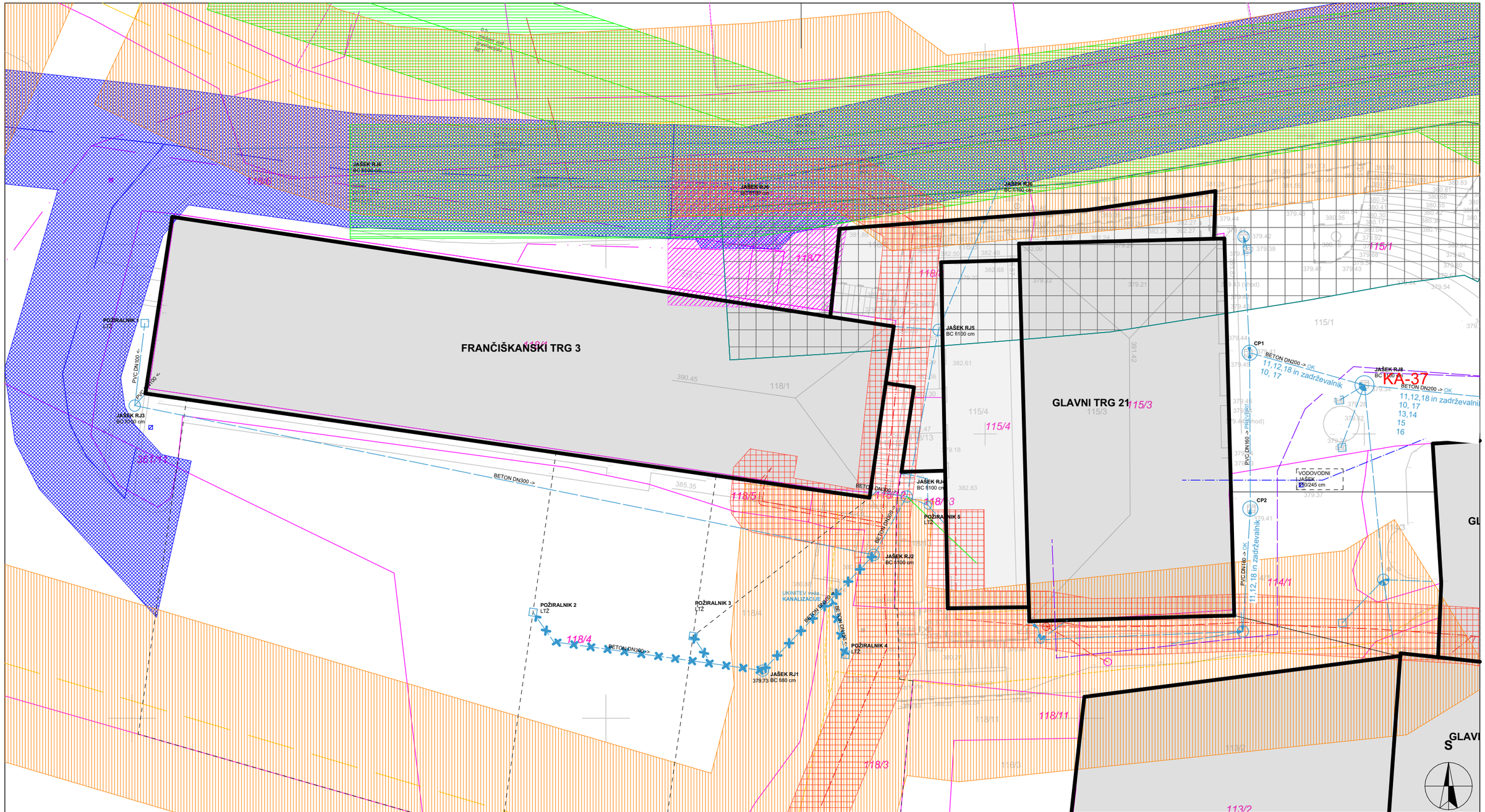
Helena Kovač univ. dipl. inž. arh. ZAPS 0745 PA PPN
Peter Kovač, mag. inž. arh. ZAPS 2303 PA
Tamara Kosmatin, grad. teh.
Manca Šavs, mag. inž. arh.
Mojca Cesar, mag. inž. arh.



GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: OBSTOJEČE STANJE in ureditev gradbišča merilo: M 1:200	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.1



LEGENDA:

- vodovod
- telekom
- NN vod
- kanalizacija
- plin

VAROVALNI PASOVI

- 3,0 m-SKI VAROVALNI PAS TELEKOMA
- 3,0 m-SKI VAROVALNI PAS VODOVODA
- 1,5 m-SKI VAROVALNI PAS NN VODA
- 3,0 m-SKI VAROVALNI PAS KANALIZACIJE
- 5,0 m-SKI VAROVALNI PAS PLINA

GEOPLAN

JUNIJ 2026

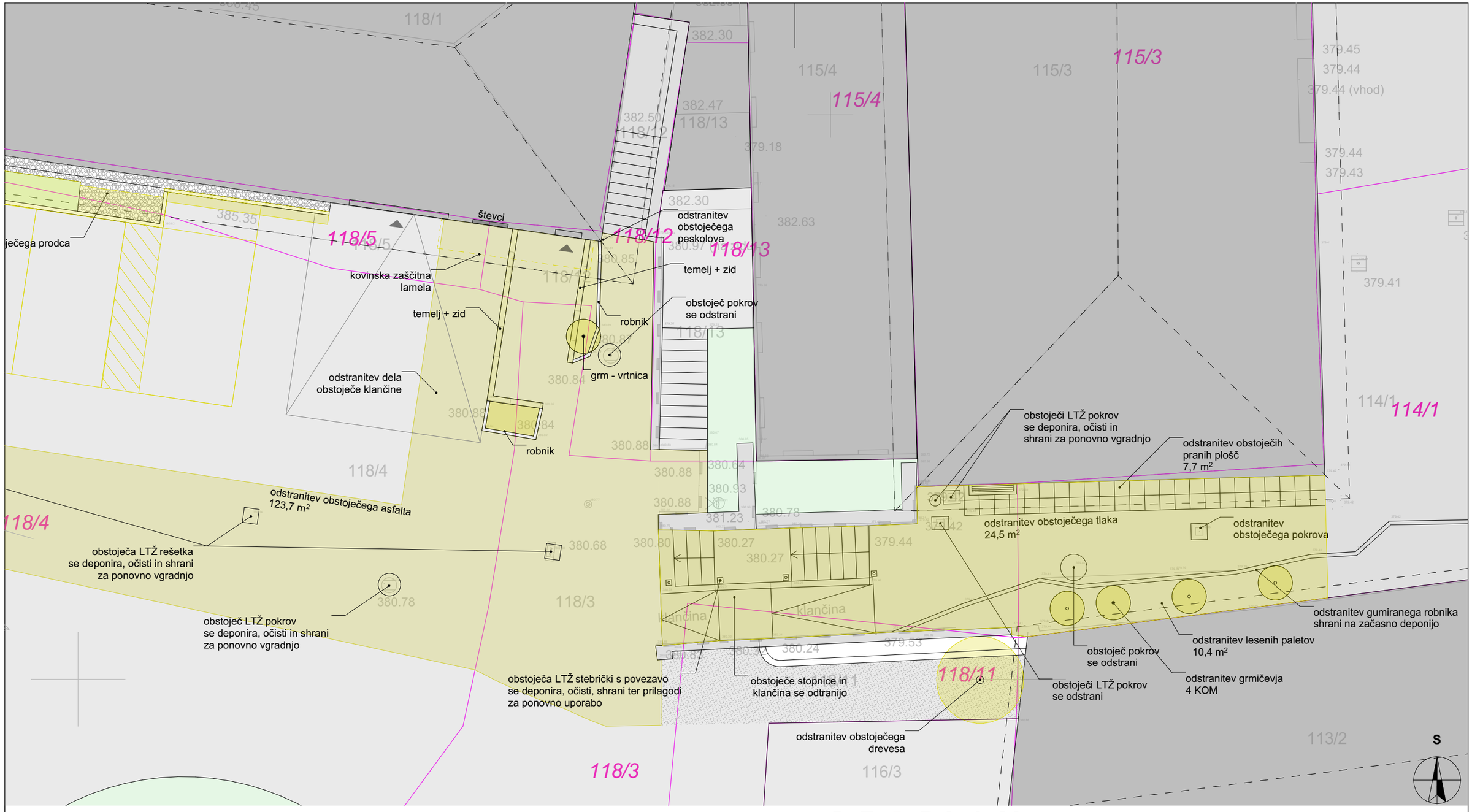
investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: OBSTOJEČE STANJE KOMUNALNE OSKRBE merilo: M 1:200	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a. odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.2

S

GEOPLAN

JUNIJ 2026

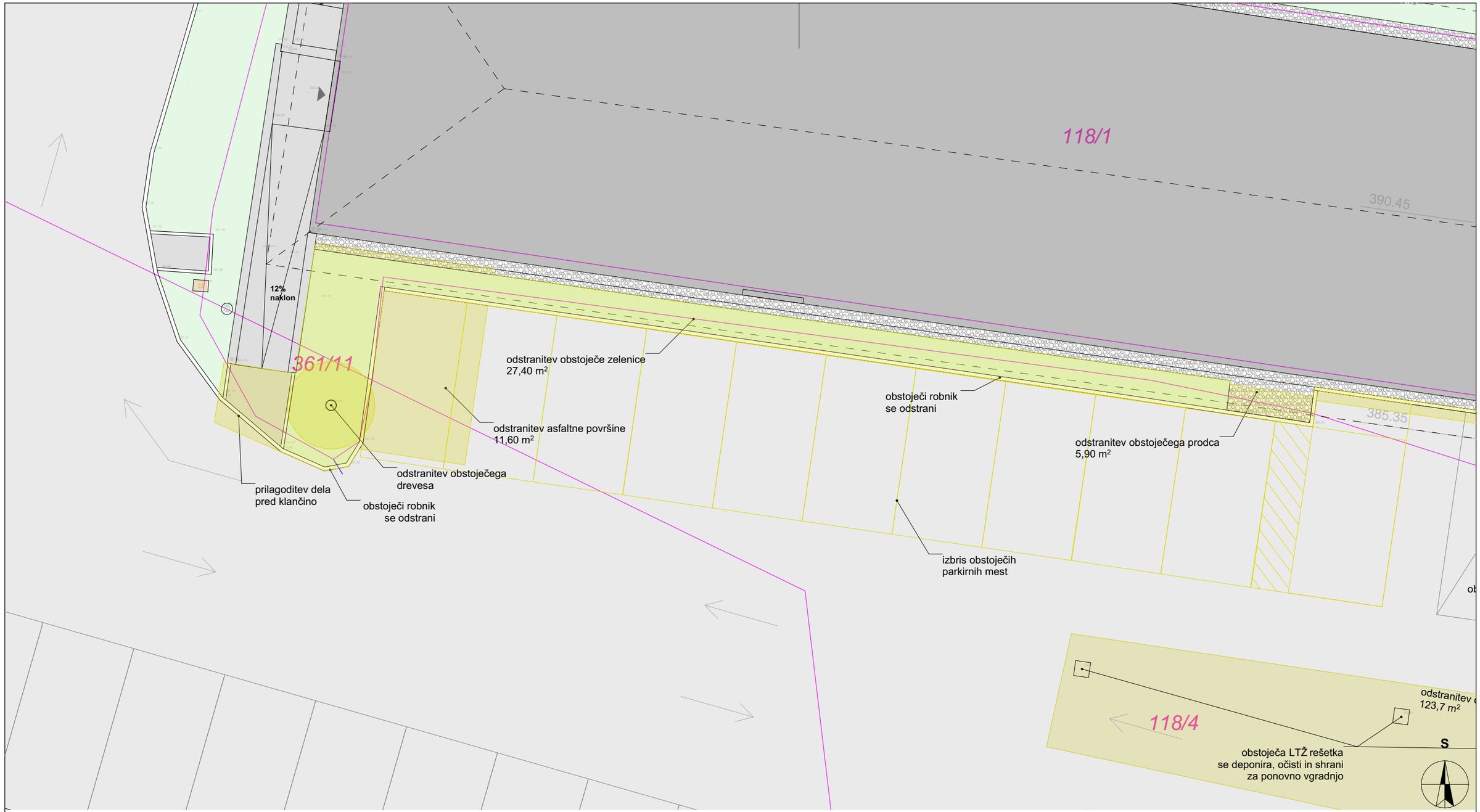
investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: PODATKI ZA ZAKOLIČBO merilo: M	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a. odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.3



GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: RUŠITVENA SITUACIJA - območje A merilo: M 1:100	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a. odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.4



GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: RUŠITVENA SITUACIJA - območje B merilo: M 1:100	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.5

GLAVNI TRG 21

ZADRŽEVALNIK meteorne vode
volumen - 14,70 m3

IZGRADNJA novega voda METEORNE kanalizacije
DN160, l=19,0 m

UKINITEV voda KANALIZACIJE

POZOR KRIŽANJE PLIN!

POZOR KRIŽANJE PLIN!

JAŠEK RJ4
BC fi100 cm

POŽIRALNIK 5
LTŽ

JAŠEK RJ2
BC fi100 cm

POŽIRALNIK 4
LTŽ

Iztok:
- dušilka - PVC DN 110
L= 1,5 m , i= 1,5 % ->
- preliv - PVC DN 160
L= 1,5 m , i= 1,5 % ->

JAŠEK RJ1
BC fi80 cm

POŽIRALNIK 3
LTŽ

POŽIRALNIK 4
LTŽ

POŽIRALNIK 5
LTŽ

PVC DN 150
L= 2,7 m , i= 1,5 % ->

Iztok LO - PVC DN 150
L= 0,5 m , i= 1,5 % ->

PVC DN 110
L= 1,7 m ,
i= 1,5 % ->

BETON DN300 ->

BETON DN150 ->

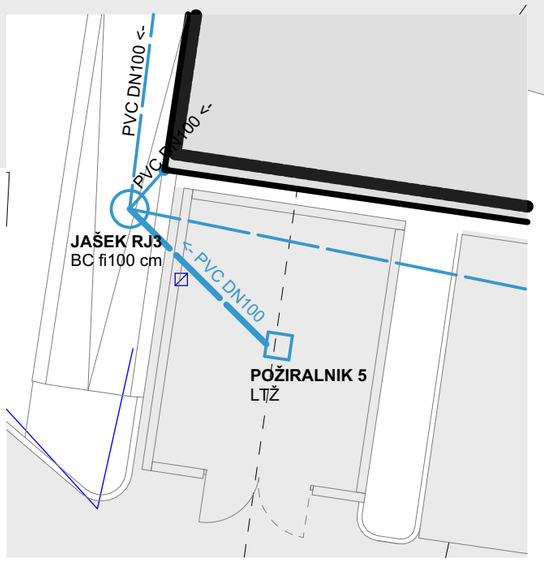
PVC DN160 -> PREVERJI

PVC DN160 -> OK

M U L D A V A S F A L T U

118/5 118/12 118/13 118/4 118/11 118/3 115/4 115/3 113/2 116/3

S



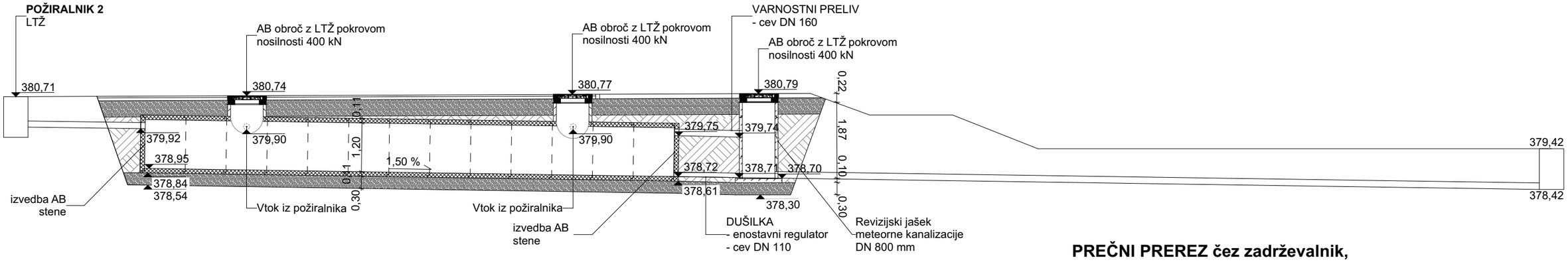
OBMOČJE B

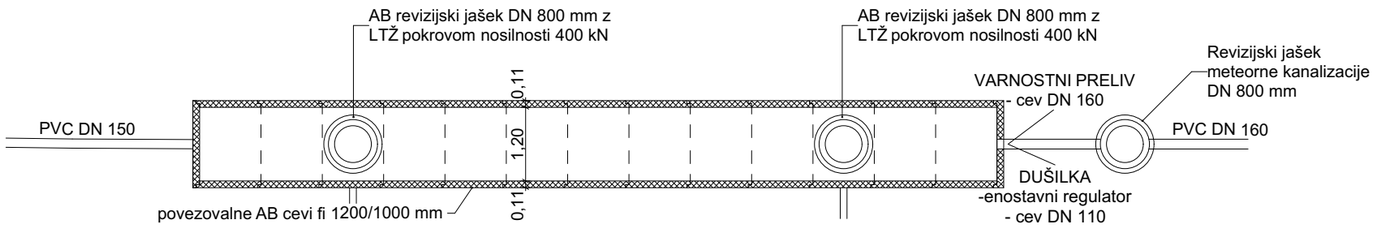
GEOPLAN

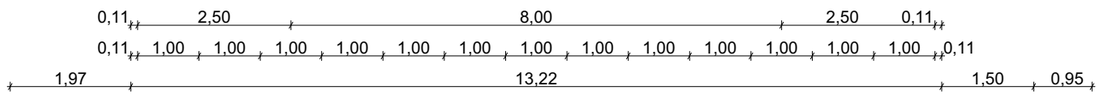
JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: KOMUNALNA SITUACIJA, merilo: M 1:100	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.6

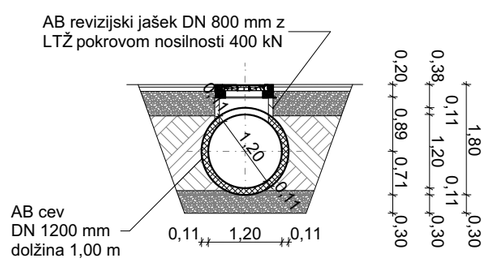
VZDOLŽNI PREREZ skozi zadrževalnik in potek odvajanja padavinske vode







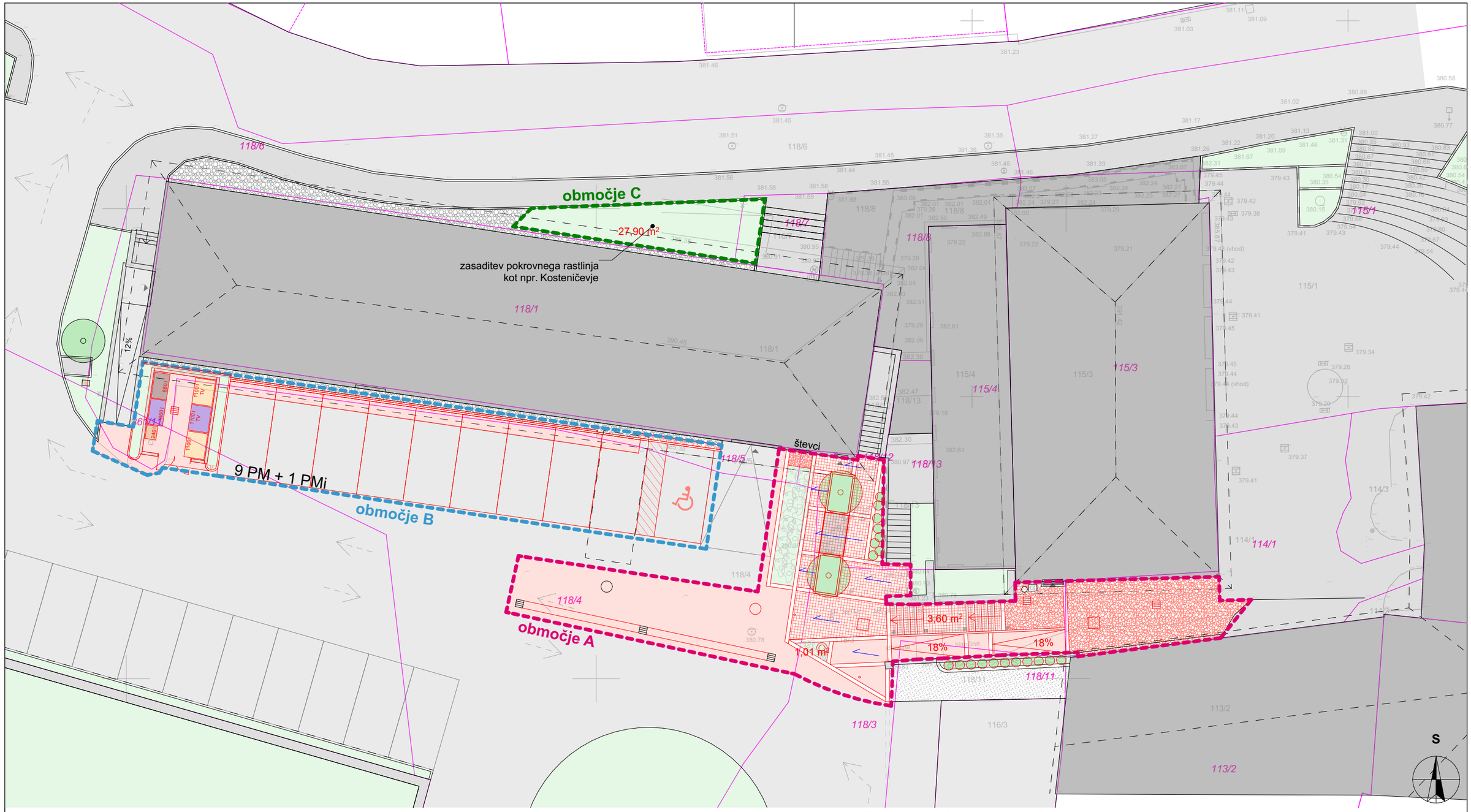
PREČNI PREREZ čez zadrževalnik, volumna 14,7 m3

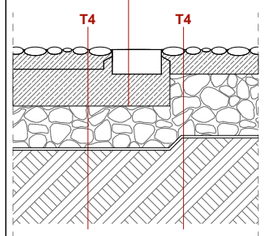


GEOPLAN

JUNIJ 2026

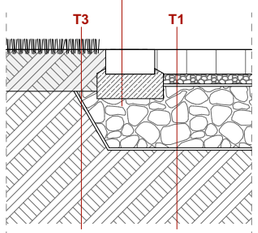
investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: ZADRŽEVALNIK, merilo: M 1:100	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.7





- zvrnjen granitni robnik 10 cm
- betonska peta 11cm

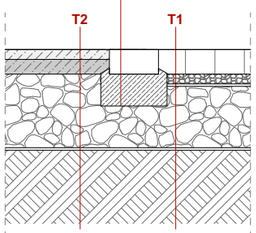
T4
- mačje glave 32-124 mm
- betonska peta 10 cm
- tamponski drobljenec 0/63 25 cm
- geotekstil
- zemljina



- zvrnjen granitni robnik 10 cm
- betonska peta 11cm

T1
- granitne kocke 10 cm
- pesek 4/8 4 cm
- drenažna folija
- tamponski drobljenec 0/63 30 cm
- geotekstil
- zemljina

T3
- travnata površina
- humus 17 cm
- zemljina



- zvrnjen granitni robnik 10 cm
- betonska peta 11cm

T1
- granitne kocke 10 cm
- pesek 4/8 4 cm
- drenažna folija
- tamponski drobljenec 0/63 30 cm
- geotekstil
- zemljina

T2
- asfalt obrabna plast 4 cm
- asfalt nosilna plast 6 cm
- tamponski drobljenec 0/63 30 cm
- geotekstil
- zemljina

GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor:
OBČINA KAMNIK
Glavni trg 24
SI-1241 Kamnik

risba:
UREDITVENA SITUACIJA
merilo: M 1:200, 1:25

objekt:
UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA

vodja projektiranja:
PETER KOVAČ, m.i.a.

id. številka:
ZAPS 2303 PA

odgovorna oseba projektanta:
HELENA KOVAČ

vrsta načrta:
NAČRT ARHITEKTURE

sodelavci:
JS, HK

vrsta proj. dokum.:	številka projekta:	številka načrta:	spremembe:	številka lista:
PZI	026-2026	01	/	01.8

POZ 01
betonski koriti s klopjo

mačje glave

zvrnjen granitni robnik, višina iz nivoja cestišča 5 cm 10x20x100 cm

zasaditev s pokrovnim rastlinjem kot npr. kosteničevje

oboječ očiščen LTŽ pokrov fi60 nosilnost do 400kN

granitne kocke peskane, ravne 10x10x10 cm

LTŽ pokrov fi60 nosilnost do 400kN

mulda v asfaltu

litoželezni stebriček kot drugje v jedru Kamnika

LTŽ 0/40 cm

obstoječa LTŽ rešetka 40/40 cm

zvrnjen granitni robnik 10x20x100 cm

zasaditev s pokrovnim rastlinjem kot npr. kosteničevje

obstoječa LTŽ rešetka 40/40 cm

POZ 03
koš za smeti

litoželezni stebriček kot drugje v jedru Kamnika

zvrnjen granitni robnik 10x20x100 cm

KLOP

zvrnjen granitni robnik 10x20x100 cm

zasadtiev nizkega grmičevja

meja območja A

zvrnjen granitni robnik 10x20x100 cm

asfalt 11,0 m²

asfalt 5,90 m²

pokrov SPECIAL 60/60 cm

obstoječ pesek

obstoječ lomljen granitni robnik

ograja iz litoželeznih stebriškov in vmesnih povezav

granitni robnik 10x20x100 cm

POZ 02
stopnice in klančina

zasadtiev zimzelenega grma

obstoječ očiščen pokrov fi30 cm

obstoječ očiščen pokrov, 45/35 cm

nova LTŽ rešetka 40/40 cm

obstoječa rešetka

zvrnjen granitni robnik 10x20x100 cm

mačje glave 6,50 m²

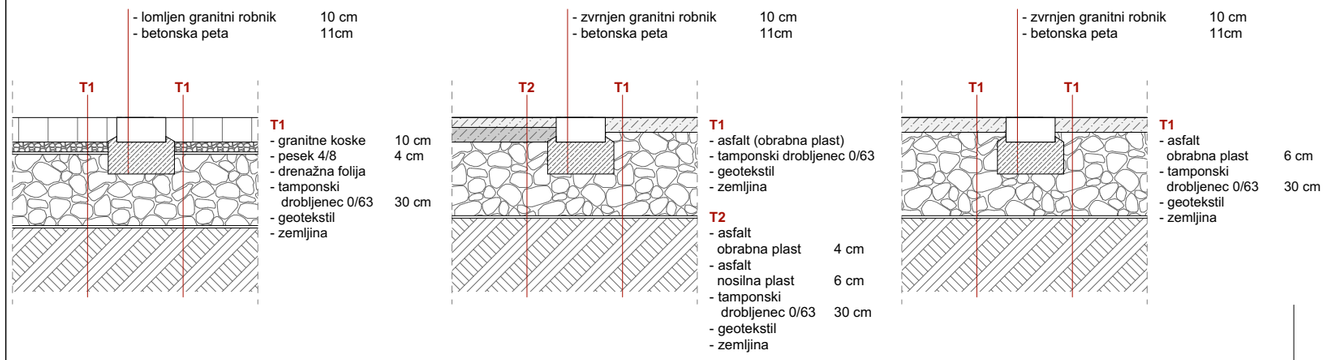
mačje glave 31,20 m²

litoželezna rešetka ravna, 40/40 cm

litoželezna rešetka ravna, 40/40 cm

pokrov SPECIAL 60/60 cm

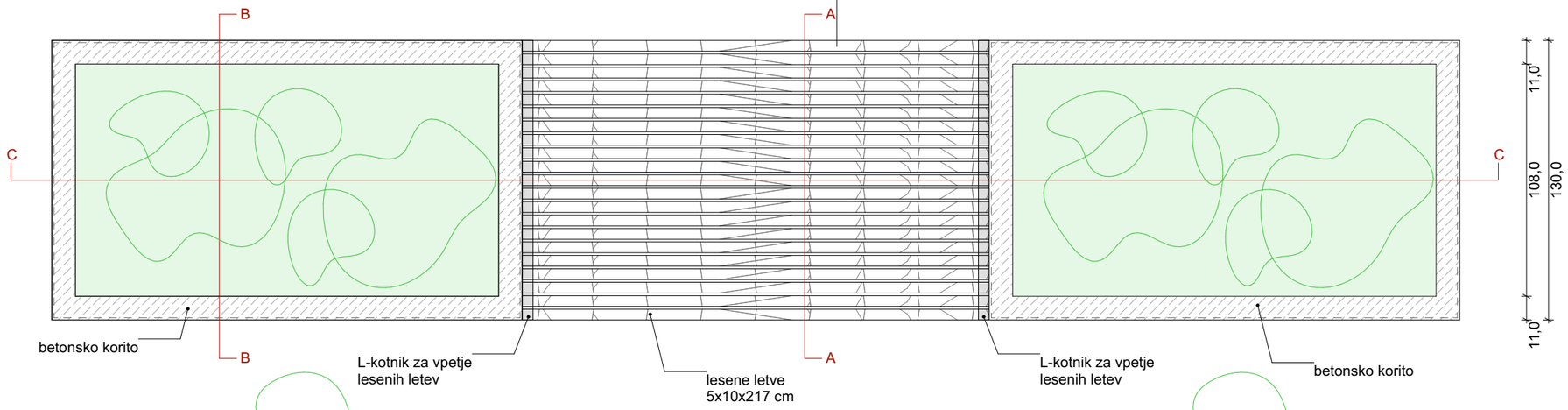
S

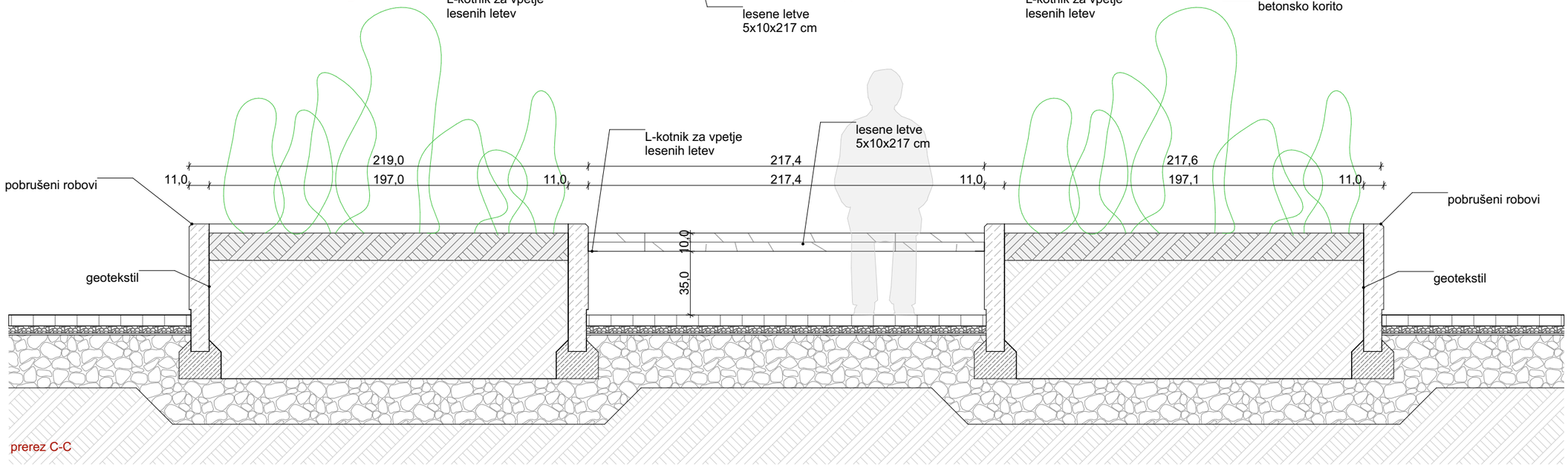


GEOPLAN

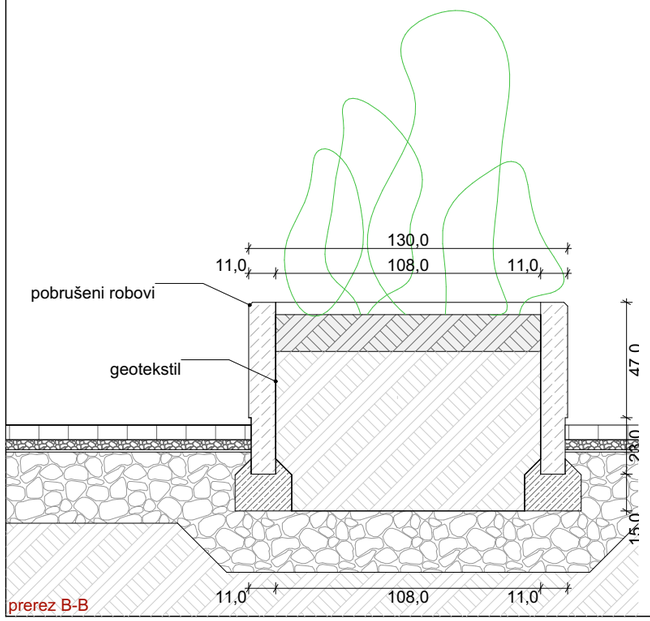
JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: UREDITVENA SITUACIJA - območje A; merilo: M 1:100, 1:25	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.; odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.9

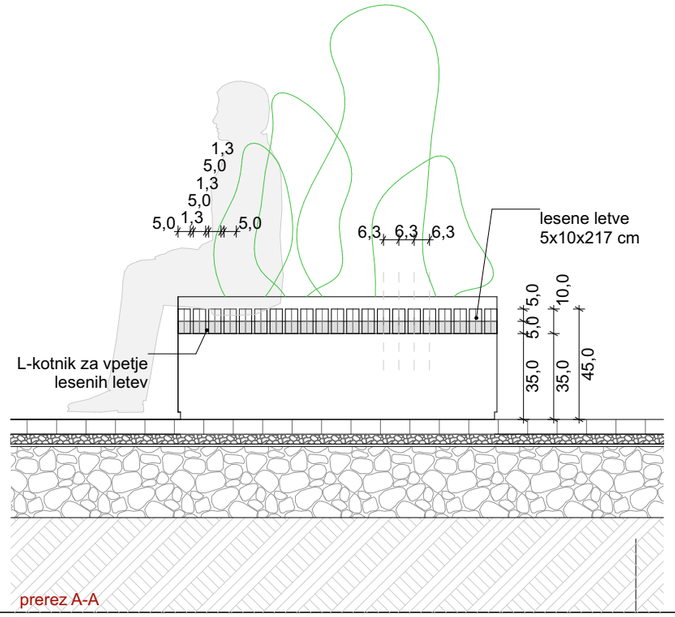




prerez C-C



prerez B-B

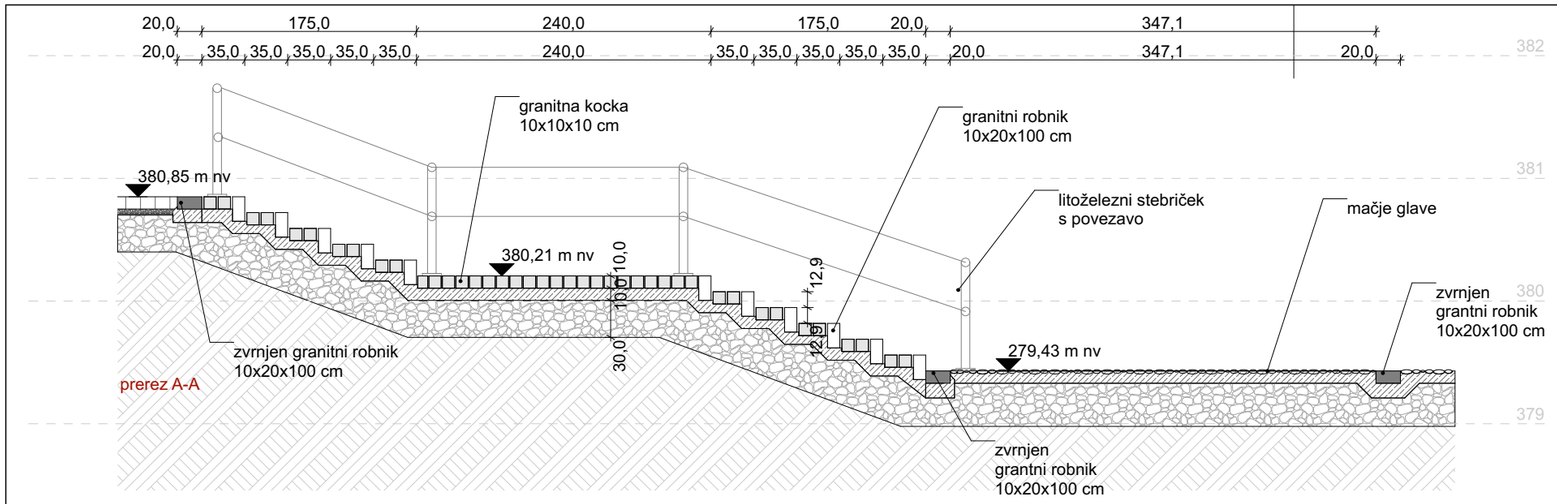


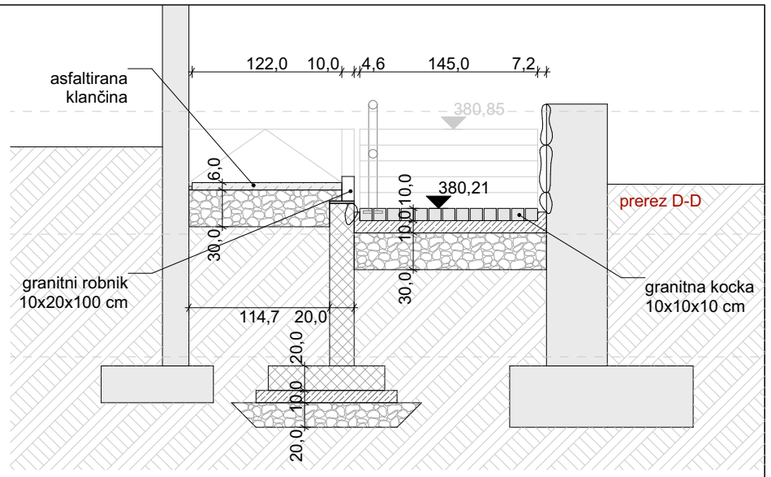
prerez A-A

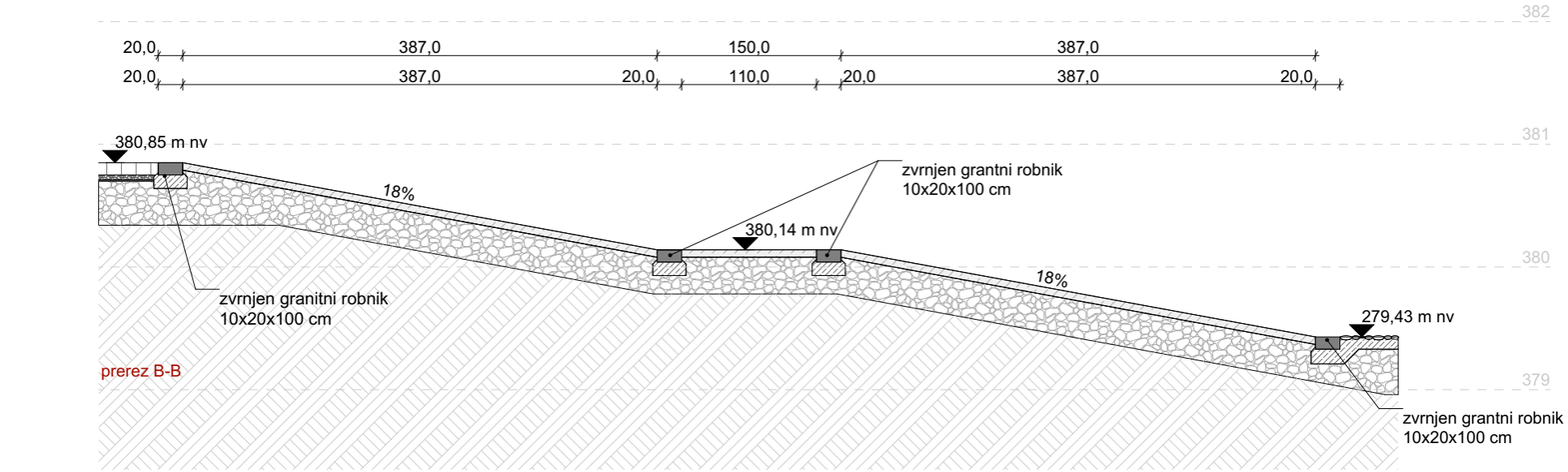
GEOPLAN

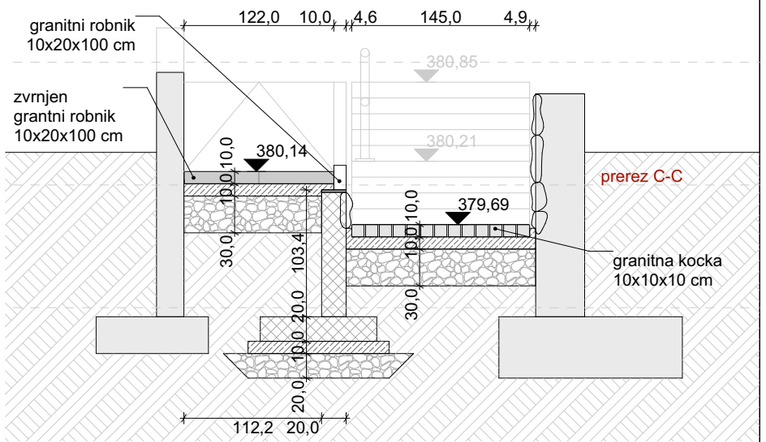
JUNIJ 2026

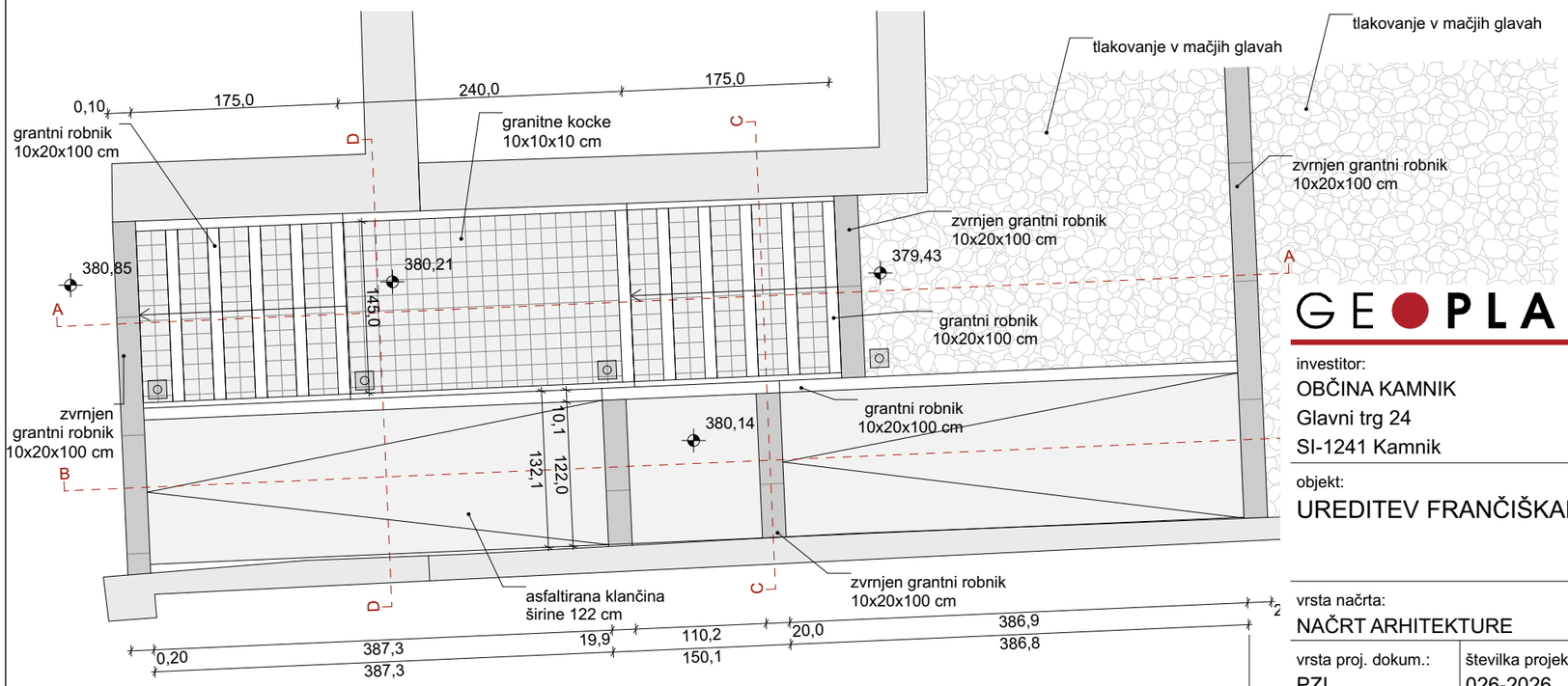
investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: KORITA S KLOPJO merilo: M 1:25	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.10







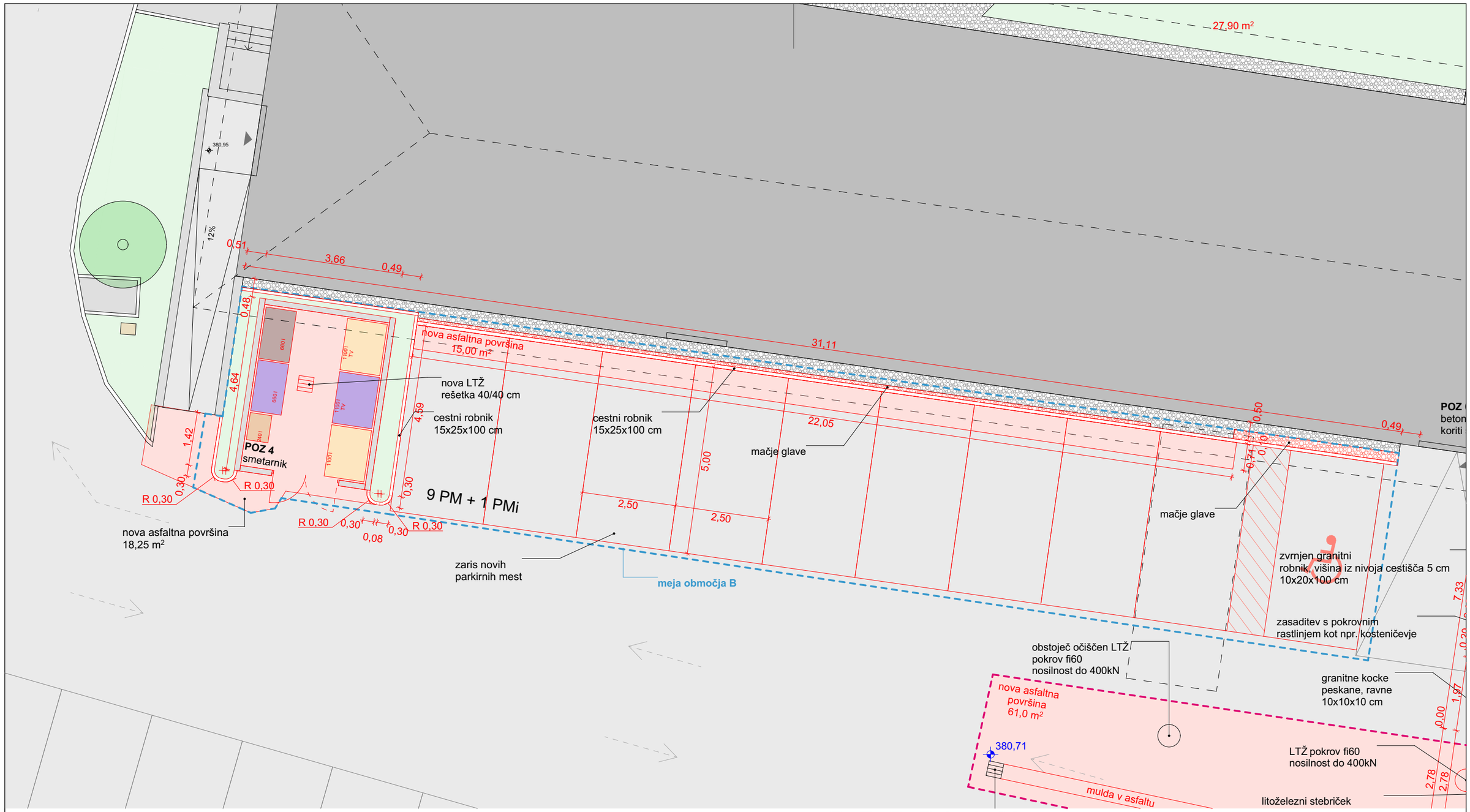




GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: STOPNICE IN KLANČINA; merilo: M 1:50	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.; odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.11



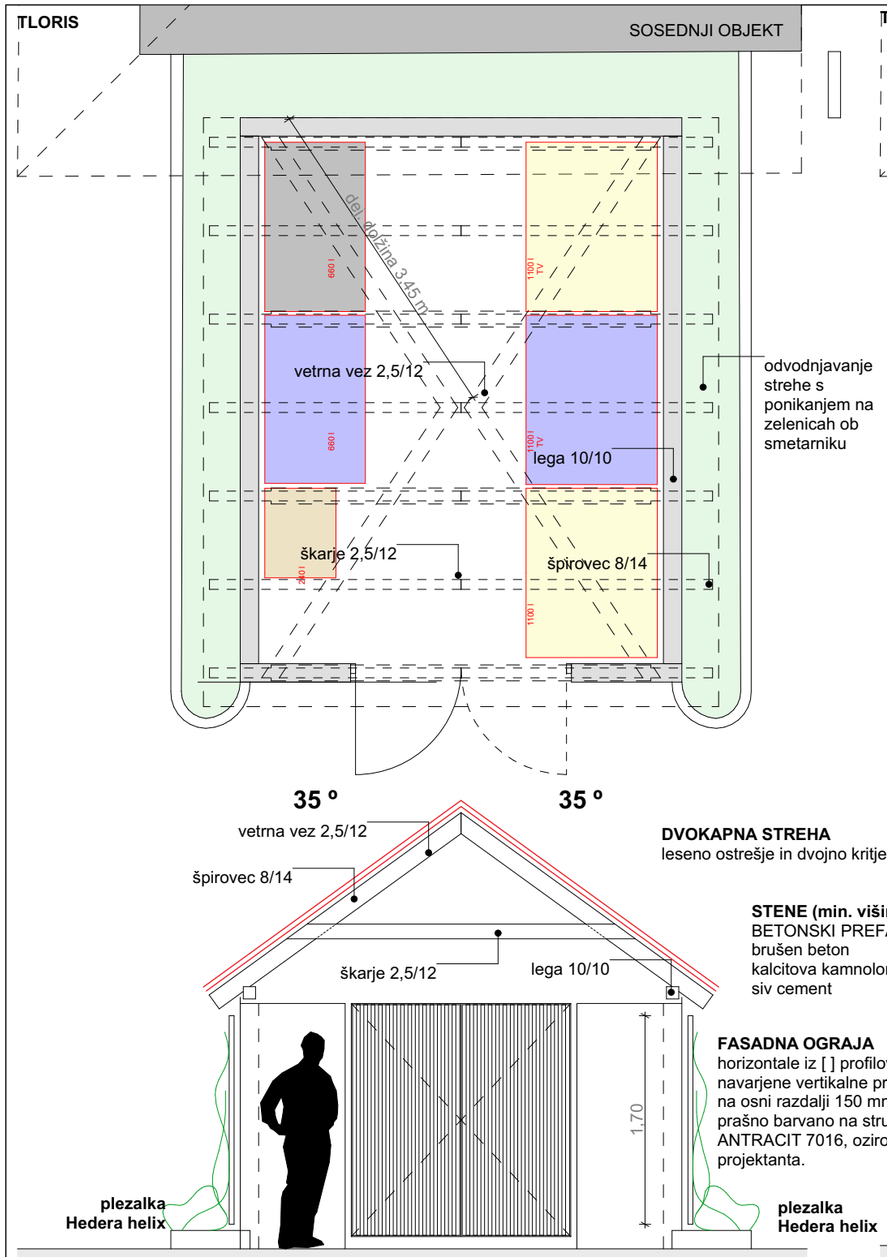
S

GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: UREDITVENA SITUACIJA - območje B merilo: M 1:100	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a. odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.12

TLORIS



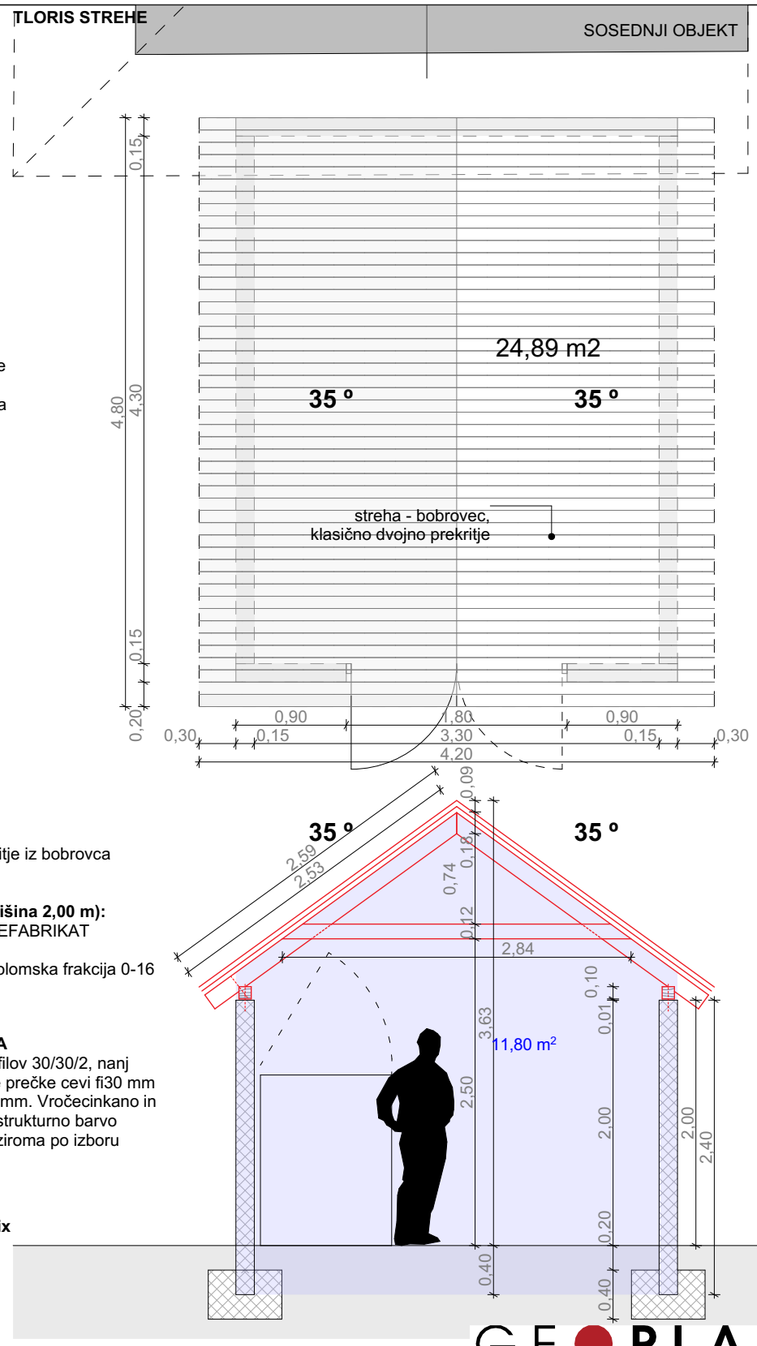
DVOKAPNA STREHA
leseno ostrešje in dvojno kritje iz bobrovca

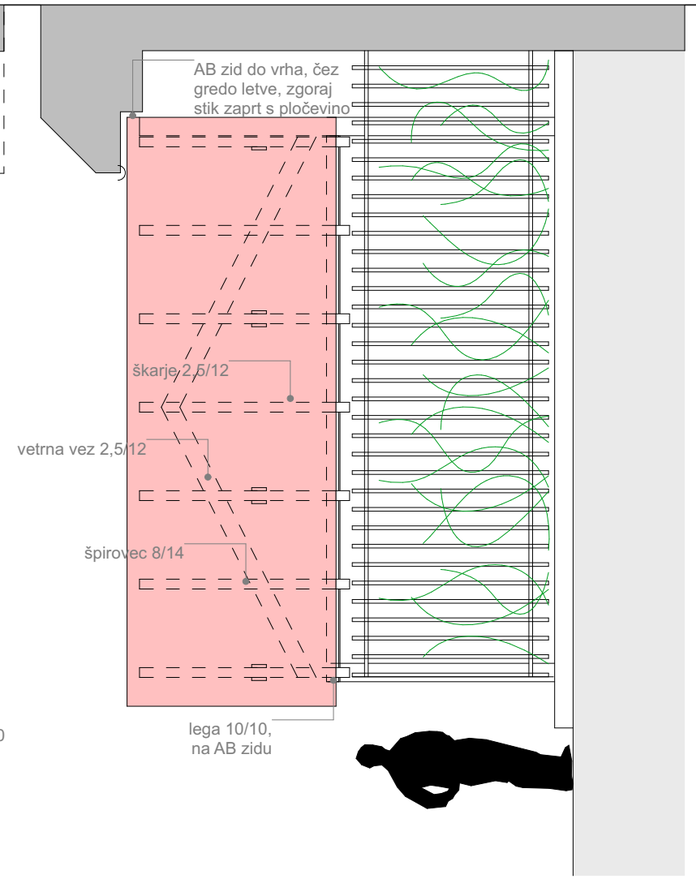
STENE (min. višina 2,00 m):
BETONSKI PREFABRIKAT
brušen beton
kalcitova kamnolomska frakcija 0-16
siv cement

FASADNA OGRAJA
horizontale iz [ ] profilov 30/30/2, nanj navarjene vertikalne prečke cevi fi30 mm na osni razdalji 150 mm. Vročecinkano in prašno barvano na strukturno barvo ANTRACIT 7016, oziroma po izboru projektanta.

KOVINSKA VRATA
jekleni okvir iz L kotnikov, vanj navarjene prečke cevi fi30 mm na osni razdalji 60 mm. Vročecinkano in prašno barvano na strukturno barvo ANTRACIT 7016, oziroma po izboru projektanta. Cilindrična ključavnica in INOX kljuka - zunaj bunka.

TLORIS STREHE



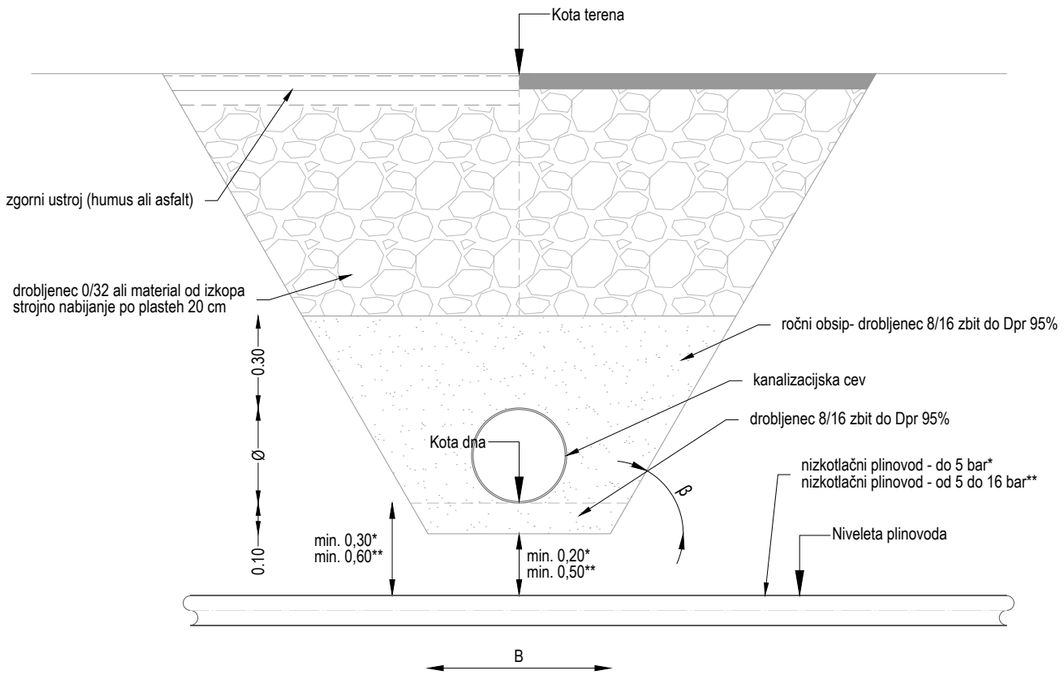


GEOPLAN

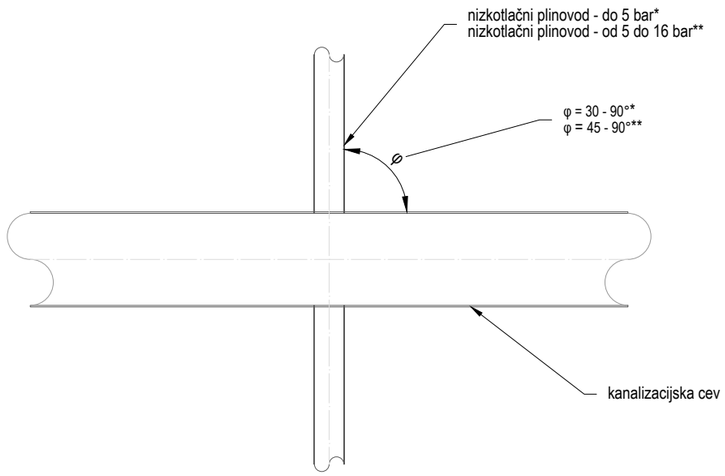
JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK, Glavni trg 24, SI-1241 Kamnik			risba: SMETARNIK, merilo: M 1:50	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.13

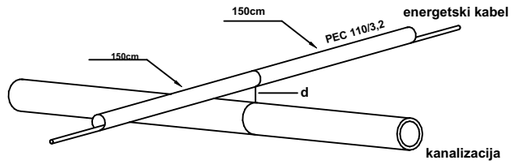
Prerez križanja



Tloris križanja

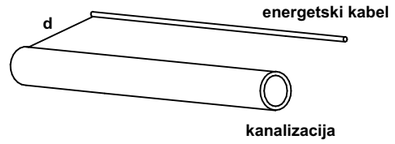


Križanje energetskega kabla s kanalizacijo



d > 30cm - za priključno kanalizacijo
d > 50cm - za magistralno kanalizacijo

Paralelni potek energetskega kabla in kanalizacije



d > 50cm - za priključno kanalizacijo
d > 150cm - za magistralno kanalizacijo

GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: PRIKAZ KRIŽANJ KOMUNALNIH VODOV merilo: M 1:20	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a. odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	id. številka: ZAPS 2303 PA
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.14

GEOPLAN

JUNIJ 2026

investitor: OBČINA KAMNIK Glavni trg 24 SI-1241 Kamnik			risba: VIZUALIZACIJA OBMOČJA A merilo: M	
objekt: UREDITEV FRANČIŠKANSKEGA TRGA			vodja projektiranja: PETER KOVAČ, m.i.a.	id. številka: ZAPS 2303 PA
			odgovorna oseba projektanta: HELENA KOVAČ	
vrsta načrta: NAČRT ARHITEKTURE			sodelavci: JS, HK	
vrsta proj. dokum.: PZI	številka projekta: 026-2026	številka načrta: 01	spremembe: /	številka lista: 01.16